

Aan Sander Kunst – Gemeente Schagen,
Postbus 8,
1741 AA Schagen

Betreft: Inrichting openbare ruimte rondom Makado-centrum

Schagen, 25-10-2022

Tijdens de afdelingsvergadering van 19-10-2022 is jouw verzoek besproken om eind januari 2023 samen met ons te gaan kijken naar de locaties voor fietsparkeerplaatsen in het centrum en – noodzakelijk gezien de uitbreiding van het bebouwd vloeroppervlak van het Makado – nabij de ingangen van het winkelcentrum.

Tijdens deze vergadering kreeg de gemeente Schagen als kritiek, dat er tot heden geen beleid is over de herinrichting na de verbouwing van de openbare ruimte in het algemeen en de locatie, aantallen en systeem van de fietsparkeerplaatsen in het bijzonder.

De Fietzersbond heeft op 21-1-2014 een zienswijze ingediend op het bestemmingsplan Makadocentrum. In de “Nota beantwoording inspraak- en overlegreacties voorontwerp bestemmingsplan Makado Schagen” staan vanaf pagina 7 de volgende citaten:

“4.1. Onduidelijkheid over inrichtingsplan fase 2 en 3.

De plannen voor de openbare ruimte zijn nu ontworpen op hoofdlijnen. Deze plannen worden verder uitgewerkt en worden vervolgens gepresenteerd. In deze presentatie zal er duidelijkheid komen over b.v. fietsstallingen, materiaalgebruik, groeninvulling en parkeren.

4.7. Onduidelijkheid over aantal fietsparkeerplaatsen. Verzoek om uitbreiding aantal voorzieningen nabijheid van winkels (fietsrekken).

Beantwoording:

Zie antwoord bij 4.1.

4.8. Pleidooi voor het voorkomen van confrontatie voetgangers en fietsers bij ingang Makado.

Beantwoording:

Voor deze kwestie gaan wij in de uitwerking (zie antwoord 4.1.) een oplossing zoeken.”

Ten aanzien van 4.1. tekenen wij aan, dat er tot op heden geen sprake is van verdere uitwerking van de plannen.

Ten aanzien van 4.7. onduidelijkheid over uitbreiding aantal voorzieningen (fietsrekken) in de nabijheid van winkels (locaties) hebben wij tot op heden geen helderheid gekregen.

Op 4-2-2019 hebben wij overleg gehad met Stefan Heuts over de inrichting van de openbare ruimte rondom het Makado (verslag bijgevoegd). Daarbij hebben wij aan de orde gesteld

- Type fietsparkeersysteem (met Fietsparkeur);
- uit te breiden aantal;
- plaats van deze uitbreiding;
- routing voor fietsers;
- voorkomen van conflicten van fietsers en voetgangers nabij de ingangen;
- alternatief voor de huidige, risicovolle scholierenroute over de Langestraat met al zijn ladende en lossende vrachtwagens en winkelend publiek.

Wij stellen vast, dat er tot op heden nog steeds onduidelijkheid is op al deze punten.

De Fietsersbond heeft zich in deze steeds kritisch, maar positief opgesteld, hetgeen o.a. moge blijken uit de inventarisaties van aantal, gebruik door fietsers, locatie en systeem van de fietsparkeerplaatsen in 2005, 2020 en eind 2022/begin 2023. Zodra deze laatste inventarisatie is afgerond zullen wij de data ter beschikking stellen aan de gemeente Schagen. Vanwege de bouwwerkzaamheden op diverse locaties in het centrum is de inventarisatie tijdelijk gestopt.

De voortgang is ook te volgen via Google Maps:

<https://www.google.com/maps/d/u/0/edit?mid=1Nysjvshrir-8LP5bJzFg3h6FZjJNyOc&usp=sharing>

Voordat wij eind januari 2023 samen gaan kijken naar locaties voor de fietsparkeervoorzieningen, lijkt het ons praktisch én noodzakelijk om in een voorafgaand overleg op de hierboven genoemde vragen een antwoord te krijgen.

Met vriendelijke groeten,

Charles van der Mark,
secretaris

CC naar wethouder Duurzaamheid, Mobiliteit en Openbare ruimte, Hans Heddes

Verslag overleg herinrichting omgeving Makado maandag 4-02-2019

E-mailtekst aan Stefan Huits:

Ons valt o.a. op het gebruik van de fietsaanleunbeugels. Deze bieden onvoldoende mogelijkheden om fietsen “aan de wereld” vast te maken. Zoals nu al te zien worden fietsen overal en nergens “geparkeerd”, omdat er geen individuele plaats is. Deze beugels hebben bovendien niet het Fietsparkeurembleem. Wij vrezen een ernstige verrommeling van de potentieel prachtige inrichting rondom het Makadocentrum en volstrekt onvoldoende mogelijkheden om de fiets veilig te parkeren.

Behalve dit onderwerp willen wij graag met je van gedachten wisselen over andere fietsvoorzieningen in dit winkel- en verblijfsgebied.

Daarbij zijn tenminste twee knelpunten aan de orde gesteld:

1. Uitritconstructie Beethovenlaan/Nieuwstraat/Mauvestraat
2. Gewenste scholierenfietsroute naar de Aloysiusschool

Toezeggingen ambtenaren:

1. Tenminste het aantal fietsparkeerplaatsen terugbrengen als er waren vóór de renovatie.
2. Behalve de nietjes ook parkeerplaatsen creëren met Fietsparkeur.
3. Huidige fietspad naar Makadoplein wordt voetgangersgebied i.v.m. verplaatsen hoofdingang naar die plek. Nieuwe routing voor fietsers in overleg vaststellen, als duidelijk is hoe het definitief wordt.
4. Uitritconstructie Beethovenlaan/Nieuwstraat/Mauvestraat geschiedt volgens CROW-norm
5. Scholierenfietsroute naar de Aloysiusschool loopt nu over de Langestraat met al zijn ladende en lossende vrachtwagen. Bekeken wordt het voorstel uit het ambitieplan verkeer.

Opmerkingen:

T.a.v. 1: Het CROW hanteert een norm voor het aantal gewenste fietsparkeerplaatsen in verhouding tot het aantal meters winkelloppervlak (bvo). Zie bijlage 1.

Bij uitwerking aandringen op tenminste hanteren van deze norm. Op 5-3-2019 is de ambtenaren gevraagd hoe groot het winkelloppervlak van het Makado zal zijn na de verbouwing,

Citaat uitbreidingsplan: “Het Makado wordt uitgebreid met maximaal 3.000 m² winkelvloeroppervlak. Dit betreft het voor consumenten toegankelijke/zichtbare deel van de winkel. Het brutovloeroppervlak (bvo), het oppervlak waarop de overige ruimten zoals magazijnen en kantines onder vallen, bedraagt 3.600 m². Dit is ook het oppervlak dat verhuurd wordt. Van deze 3.600 m² bestaat 800 m² bvo uit de uitbreiding van de bestaande supermarkt. 2800 m² bvo is dus non-food, eventueel aangevuld met horeca.

Tabel 5.1 Te hanteren parkeerkencijfers

Parkeerkencijfer	
Detailhandel	
Food	4,0 per 100 m2 bvo
Non-food	3,3 per 100 m2 bvo
Woningen	
koop, etage, midden	1,6 per woning
koop, etage, duur	1,7 per woning

Uitgaande van de genoemde kencijfer kan de parkeerbehoefte berekend worden. Voor detailhandel food zijn dan 32 parkeerplaatsen nodig en voor detailhandel non food 93 parkeerplaatsen. Voor de 14 nieuwe woningen zijn, uitgaande van het hoogste kencijfer, maximaal 24 parkeerplaatsen nodig. De nieuwe ontwikkeling heeft in zijn totaliteit dan een parkeerbehoefte van 149 parkeerplaatsen.”

T.a.v. 4: Tekst e-mail d.d. 4-3-2019

Tijdens ons overleg over de herinrichting rondom het Makadocentrum heb ik – n.a.v. de tekeningen en op dat moment nog niet wetend, dat dit al afgerond is – gevraagd, of de inritconstructies uitgevoerd worden conform de geldende aanbevelingen van de ASVV. Jullie antwoord was volmondig “ja”. Na inspectie is mij gebleken, dat deze inrichting in geen enkel opzicht aan deze aanbevelingen voldoet:

- Het trottoir is niet doorgezet qua structuur, wel qua kleur hoewel de kleuren van het wegdek en het trottoir identiek zijn.
- Er is geen gebruik gemaakt van inritblokken.
- Het is zelfs zo, dat de rijbaan van Mauvestraat/Beethovenlaan qua structuur en belijning over de inritconstructie doorloopt naar de Nieuwstraat. Hierdoor kan er geen sprake zijn van een inritconstructie en zal de weggebruiker hier ook niet naar handelen, met alle mogelijke gevolgen van dien.

Wij verzoeken jullie dit zo spoedig mogelijk door de wegenbouwer te laten corrigeren en de weg niet te openen voordat dit is aangepast.

Charles van der Mark,

Schagen, 6-3-2019

Figuur 1 Bijlage 1

Tabel 3.2: detailhandel - fietsparkeren						
	locatie	norm aantal parkeerplekken	per	doelgroep	maatgevend moment	opmerkingen
Winkel	zone 1	4	100 m² bvo	bezoekers / kort parkeren	dagelijks 16-19 uur	
	zone 2	2,8				
	zone 3	2				
Supermarkt	zone 1	4,3	100 m² bvo	bezoekers / kort parkeren	dagelijks 16-19 uur	
	zone 2	3				
	zone 3	2,2				
Bouwmarkt	zone 1	0,4	100 m² bvo	bezoekers / kort parkeren	zaterdag en koopzondag	vaak voldoende ruimte voor fietsparkeerplekken op eigen terrein
	zone 2	0,3				
	zone 3	0,2				
Tuincentrum	zone 1	0,6	100 m² bvo	bezoekers / kort parkeren	zaterdag en koopzondag	vaak voldoende ruimte voor fietsparkeerplekken op eigen terrein
	zone 2	0,42				
	zone 3	0,3				